

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
**SỞ TÀI CHÍNH**

Số: 30060/STC-KTĐN

V/v thực hiện báo cáo định kỳ lĩnh vực đầu tư  
(Vốn đầu tư ngoài ngân sách thực hiện đối với  
các dự án nằm ngoài khu công nghiệp, khu  
chế xuất, khu công nghệ cao và khu thương  
mại tự do)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Các Nhà đầu tư/Tổ chức kinh tế thực hiện dự án  
đầu tư trên địa bàn

Thực hiện quy định tại Luật Đầu tư năm 2025, Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ; Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ; Thông tư số 44/2026/TT-BTC ngày 22/4/2026 của Bộ Tài chính quy định về mẫu báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư; chế độ báo cáo trực tuyến và quản lý vận hành Hệ thống thông tin về giám sát, đánh giá đầu tư (sau đây gọi tắt là *Thông tư số 44/2026/TT-BT*) và các Văn bản hướng dẫn số 7805/BTC-TĐĐT ngày 09/6/2026, số 10362/BTC-TĐĐT ngày 17/7/2026 của Bộ Tài chính, Sở Tài chính triển khai và yêu cầu các Doanh nghiệp, Nhà đầu tư/Tổ chức kinh tế thực hiện dự án trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh thực hiện một số báo cáo định kỳ như sau:

**I. Về báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư:**

- Căn cứ pháp lý: Điều 47 Luật Đầu tư 2025, Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Hình thức nộp báo cáo: **Nộp trực tuyến** thông qua “Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư” có địa chỉ tại: **<https://fdi.mof.gov.vn>**. Doanh nghiệp sử dụng tài khoản đã được cấp để thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định.

**- Thời hạn báo cáo:**

+ **Báo cáo quý:** được thực hiện trước **ngày 10** của tháng đầu quý sau quý báo cáo;

+ **Báo cáo năm** được thực hiện trước **ngày 31 tháng 3** năm sau của năm báo cáo;

- **Mẫu báo cáo:** chi tiết tại Mẫu I.3.1 đến I.3.5 Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

**II. Về báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư**

**1. Nguyên tắc chung:**

- Căn cứ pháp lý: Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ; Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ; Thông tư số 44/2026/TT-BTC, các Nhà đầu tư thực hiện chế độ báo cáo trực tuyến trên Hệ thống thông tin về giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định sau:

- Quy định về cập nhật thông tin, số liệu, chế độ báo cáo của nhà đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và hệ thống mẫu biểu: thực hiện theo khoản 4 Điều 4, Điều 7, Điều 8, Điều 10, Điều 12 Thông tư số 44/2026/TT-BTC. Nhà đầu tư/Tổ chức kinh tế có trách nhiệm cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin, báo cáo theo quy định tại Điều 7 Thông tư này và xác nhận dữ liệu đã cập nhật trên Hệ thống đúng thời hạn theo quy định.

- Cử cán bộ quản lý sử dụng tài khoản. Đơn đốc, giám sát việc thực hiện yêu cầu về bảo mật tài khoản của người sử dụng tài khoản theo quy định tại khoản 5 Điều 11 Thông tư 44/2026/TT-BTC.

- Chịu trách nhiệm về thông tin, dữ liệu đã nhập vào Hệ thống và chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật trong trường hợp báo cáo, cung cấp thông tin không chính xác về tình hình thực hiện đầu tư trong phạm vi quản lý.

- Nhà đầu tư/tổ chức kinh tế không thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo theo quy định sẽ bị xử lý vi phạm theo quy định.

## **2. Về đăng ký tài khoản:**

- Tổ chức cá nhân sử dụng hệ thống phải sử dụng chữ ký số theo quy định trong việc ký gửi báo cáo trên hệ thống (Khoản 7 Điều 99 Nghị định 96/2026 và điểm b khoản 2 Điều 3 Thông tư 44/2026/TT-BTC). Đăng ký sử dụng tài khoản, quản lý tài khoản sử dụng: theo quy định Điều 11 Thông tư 44/2026/TT-BTC, Công văn số 10362/BTC-TĐĐT ngày 17/7/2026 của Bộ Tài chính. Sở Tài chính đã có hướng dẫn các đường link, tài liệu tại văn bản số 21268/STC-KTĐN ngày 31/7/2026

- **Địa chỉ đăng ký tài khoản:** Nhà đầu tư truy cập Hệ thống quản lý tài khoản tại địa chỉ: <https://taikhoan.mof.gov.vn>. Doanh nghiệp thực hiện đăng ký cấp tài khoản, khai báo trực tuyến và Bộ Tài chính sẽ thực hiện cấp tài khoản, chi tiết theo *hướng dẫn đính kèm*.

+ Trường hợp nhà đầu tư đã được cấp chữ ký số: Đăng ký trực tuyến trực tiếp tại địa chỉ <https://taikhoan.mof.gov.vn>. Bộ Tài chính sẽ thực hiện cấp tài khoản trong vòng 01 ngày làm việc kể từ khi hoàn thành việc đăng ký (điểm a khoản 2 Điều 11 Thông tư 44/2026/TT-BTC)

+ Trường hợp nhà đầu tư chưa được cấp chữ ký số: Truy cập <https://taikhoan.mof.gov.vn>, khai báo các thông tin liên quan của nhà đầu tư, sau đó thực hiện in Phiếu đăng ký tài khoản sau khi khai báo thông tin, xin xác nhận của Lãnh đạo đơn vị/Người đại diện theo pháp luật (ký tên, đóng dấu) và gửi bản quét màu (scan) Phiếu đăng ký về thư điện tử [hotroungdung@mof.gov.vn](mailto:hotroungdung@mof.gov.vn). Bộ Tài chính sẽ thực hiện cấp tài khoản trong vòng 01 ngày làm việc kể từ khi hoàn thành việc đăng ký (điểm c khoản 2 Điều 11 Thông tư 44/2026/TT-BTC).

- Tài khoản cấp mới được gửi qua thư điện tử đã khai báo.

- **Tài liệu hướng dẫn và Kênh hỗ trợ kỹ thuật:**

+ Tài liệu Hướng dẫn sử dụng tài về tại đường link: <https://bit.ly/3Qih4V6>.

+ Trường hợp cần hỗ trợ, liên hệ Cục Công nghệ thông tin và Chuyển đổi số - Bộ Tài chính qua điện thoại: 1900636436 (nhánh số 4), email: [hotroungdung@mof.gov.vn](mailto:hotroungdung@mof.gov.vn) hoặc tham gia nhóm Telegram hỗ trợ tại link: <https://bit.ly/hotrohethongnvgstdt> hoặc <https://t.me/+fegk5brRHM2NGNl>.

+ Đơn vị đọc hướng dẫn tại <https://byvn.net/dFAg>, đối với các tình huống lỗi, đơn vị vui lòng mở tài liệu câu hỏi thường gặp.

### **3. Về chế độ báo cáo:**

#### **3.1. Báo cáo định kỳ:**

- **Thời hạn nộp báo cáo định kỳ:**

+ **Báo cáo quý:** nộp trước ngày 10 tháng đầu tiên của Quý sau quý báo cáo.

+ **Báo cáo 6 tháng:** nộp trước ngày 10 tháng 7 của năm báo cáo, số liệu báo cáo từ ngày 01 tháng 01 đến hết ngày 30 tháng 6 năm báo cáo.

+ **Báo cáo năm:** nộp trước ngày 10 tháng 02 năm sau, số liệu báo cáo từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12 của năm báo cáo.

- **Mẫu báo cáo định kỳ:** *Mẫu số 13: Báo cáo giám sát, đánh giá tình hình thực hiện dự án đầu tư hằng quý, cả năm ban hành kèm theo Thông tư số 44/2026/TT-BTC*), gồm tình hình thực hiện và tình hình khai thác, vận hành dự án đầu tư.

- **Hình thức nộp báo cáo:** nộp trực tuyến thông qua hệ thống thông tin giám sát, đánh giá đầu tư của Bộ Tài chính, có địa chỉ tại <https://giamsatdautuquocgia.mof.gov.vn/>.

**3.2. Báo cáo khi được lựa chọn làm nhà đầu tư:** cập nhật thông tin dự án theo quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định lựa chọn nhà đầu tư, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư kèm theo các tài liệu pháp lý có liên quan vào Hệ thống trong vòng **07** ngày làm việc kể từ ngày được cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư hoặc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án hoặc cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

#### **3.3. Báo cáo trong quá trình thực hiện dự án:**

- **Báo cáo cập nhật thông tin điều chỉnh/đột xuất:** Cập nhật thông tin, số liệu trên Hệ thống chậm nhất là **07** ngày làm việc kể từ khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt những nội dung điều chỉnh hoặc phát sinh (như: Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh dự án, điều chỉnh thiết kế, điều chỉnh hợp đồng, kế hoạch lựa chọn nhà thầu, v.v.).

- **Báo cáo giám sát, đánh giá trước khi điều chỉnh dự án đầu tư.**

- **Báo cáo khi kết thúc và trong giai đoạn khai thác, vận hành:**

+ Khi kết thúc dự án: Cập nhật thông tin quyết toán dự án trong vòng **07** ngày làm việc kể từ ngày được phê duyệt và lập Báo cáo đánh giá kết thúc.

+ Trong quá trình khai thác, vận hành dự án: Định kỳ hằng quý, hằng năm cập nhật thông tin, số liệu và lập Báo cáo giám sát, đánh giá tình hình khai thác, vận hành trên Hệ thống.

*Mẫu biểu chi tiết tại Mẫu 13, 15, 16, 17, 18 Thông tư số 44/2026/TT-BTC*

#### **4. Một số quy định xử lý vi phạm đối với trường hợp không thực hiện báo cáo tình hình thực hiện dự án và báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư:**

- Trường hợp doanh nghiệp không thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư hoặc không đúng thời hạn theo quy định thì bị xử phạt vi phạm hành chính theo điểm a khoản 2 Điều 15 Nghị định 122/2021/NĐ-CP ngày 28/12/2021 của Chính phủ quy định về xử phạt hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và Đầu tư.

- Trường hợp doanh nghiệp không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư thì bị xử lý vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 122/2021/NĐ-CP ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư.

Sở Tài chính thông báo và đề nghị các Nhà đầu tư, Tổ chức kinh tế nghiêm túc triển khai thực hiện việc đăng ký tài khoản và thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo theo hướng dẫn và quy định trên./.

(Đính kèm: Công văn số 10362/BTC-TĐĐT ngày 17 tháng 7 năm 2026 và Công văn số 7805/BTC-TĐĐT ngày 09 tháng 6 năm 2026 của Bộ Tài chính, tài liệu hướng dẫn về báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư của Bộ Tài chính, phiếu đăng ký tạo tài khoản đối với báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư). *dh*

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ Tài chính (để báo cáo);
- UBND TP (để báo cáo);
- TT PVHCC TP (để niêm yết);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Phòng KTĐN (để thực hiện);
- Phòng TĐGSĐT (để phối hợp);
- Phòng CNTT (để đăng web Sở);
- Lưu: VT, KTĐN (lưu trữ).

